

03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM



ING. IVAN ŠÍR

PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB CZ s.r.o.
Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, tel: +420 603 181 473, sir@sirivan.cz, www.sirivan.cz

IČ: 259 62 914

investor: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03, Hradec Králové

Most ev. č. 2868-1 Železnice

■ kraj:
Královéhradecký

■ MÚ/OU:
Železnice

■ stupeň utajení:
bez utajení

■ datum:
11/2022

■ zakázkové číslo:
O21021

■ stupeň PD:
PDPS

■ odpovědný projektant stavby:
Ing. Ivan Šír

■ odpovědný projektant objektu:
Ing. Ivan Šír

■ vypracoval:
Ing. Zdeněk Šháněl

■ kontroloval:
Ing. Ivan Šír

■ změna číslo:
00

■ měřítko:
-

ZÁBOVÝ ELABORÁT

SEZNAM POZEMKŮ A ZÁBORŮ

C.4.1.

1



SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY										
obec:		Železnice								
katastr. území:		Železnice [796123]								
Poř. číslo	Objekt stavby	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Způsob využití / Druh pozemku	Způsob ochrany	LV	Vlastník (správce)	Katastrální území
		dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					
1	SO 201	1023		2152		lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa	118	Pospíšil Josef, Zámecká 61, 50713 Železnice	Železnice
2	SO 201	1121/1		108		vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	Železnice
3	SO 201	1121/2		52		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	10001	Město Železnice, Náměstí Svobody 1, 50713 Železnice	Železnice
4	SO 201	1121/3		248		vodní plocha	-	153	Martinek René, Křivenická 423/36, Čimice, 18100 Praha 8	Železnice
5	SO 201	1122/1		4733		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	872	SJM Vrba Pavel a Vrbová Martina Ing., Nádražní 130, 50713 Železnice	Železnice
6	SO 201	1256/3		9159		silnice/ostatní plocha	-	289	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	Železnice
7	SO 201	1256/4		154		vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	Železnice

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY														
obec: Železnice katastr. území: Železnice [796123]								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby - záběr plošný trvalý	Katastrální území
									plošné		liniové			
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV		Vlastník	dočasné	trvalé			
											stará zátěž	nová zátěž		
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]	
1	1023		2152		lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa	118	Pospíšil Josef, Zámecká 61, 50713 Železnice	SO 201	13	0	0		Železnice
CELKEM									13	0	0	0	0	
2	1121/1		108	vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	SO 201	6	0	19		Železnice	
CELKEM									6	0	19	0	0	

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY																						
obec: Železnice katastr. území: Železnice [796123]								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby - záběr plošný trvalý	Katastrální území								
									plošné			liniové										
									dočasné	trvalé												
										stará zátěž	nová zátěž											
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]									
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK																		
3	1121/2		52		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	10001	Město Železnice, Náměstí Svobody 1, 50713 Železnice	SO 201	12	0	4			Železnice							
CELKEM									12	0	4	0	0									
4	1121/3		248	vodní plocha	-	153	Martínek René, Křivenická 423/36, Čimice, 18100 Praha 8	SO 201	5	0	17											
CELKEM									5	0	17	0	0									

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Železnice katastr. území: Železnice [796123]								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby - záběr plošný trvalý	Katastrální území	
									plošné			liniové			
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV		Vlastník	dočasné	trvalé				
											stará zátěž	nová zátěž			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]		
5	1122/1		4733		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	872	SJM Vrba Pavel a Vrbová Martina Ing., Nádražní 130, 50713 Železnice	SO 201	12	0	6			
CELKEM									12	0	6	0	0		
6	1256/3		9159		silnice/ostatní plocha	-	289	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové						Železnice	
CELKEM									0	0	0	0	0		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY																		
obec: Železnice katastr. území: Železnice [796123]									identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby - záběr plošný trvalý	Katastrální území			
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník		plošné			liniové					
										dočasné	trvalé							
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK							stará zátěž	nová zátěž				[m²]	[m²]	[m²]
7	1256/4		154		vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	SO 201	14	0	0			Železnice			
CELKEM										14	0	0	0	0				

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY														
obec: Železnice katastr. území: Železnice [796123]							identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby - zábor plošný trvalý	Katastrální území	
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany		LV	Vlastník	plošné				liniové
										dočasné	trvalé			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK							stará zátěž			nová zátěž
REKAPITULACE ZÁBORŮ :														
CELKEM zábory plošné dočasné :								62					[m ²]	
CELKEM zábory plošné trvalé v kategorii "stará zátěž" :									0				[m ²]	
CELKEM zábory plošné trvalé v kategorii "nová zátěž" :										46			[m ²]	
CELKEM zábory plošné trvalé :									46				[m ²]	
CELKEM zábory liniové :											0		[m]	
CELKEM plošná výměra pro výkup pozemků či jejich částí stavebníkem po dokončení stavby :												0	[m ²]	
Vysvětlivky k použitým termínům jednotlivých druhů záborů :														
zábory plošné dočasné :							jedná se o dočasné zábory pozemků dotčených stavebním záměrem, kdy dočasné zábory jsou vymezeny vnitřní plochou staveniště, která je ohraničena vnějším obvodem staveniště; tyto plochy slouží pro umístění a provedení navrhovaného stavebního záměru (tj. jednotlivých stavebních objektů), dále jako prostor staveniště, plochy pro provedení odstranění případné vyvolaných provozních škod na stávajících pozemních komunikacích, veřejných prostranstvích, apod. včetně umístění a provedení případně navrhovaných liniových stavebních objektů (viz. "zábory liniové")							
zábory plošné trvalé "stará zátěž" :							tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné" a konkrétní výměry těchto záborů jsou v rámci záborového elaborátu vztaženy k nově navrhovanému stavu řešeného stavebního záměru; jedná se o trvalé zábory vyvolané umístěním stávajících plošných stavebních objektů, které jsou definovány svou zastavěnou plochou; dotčené stávající plošné stavební objekty jsou v rámci řešeného stavebního záměru z hlediska svého dosavadního umístění v území nadále zachovávány v původní poloze a případně jsou dle navrhovaného řešení stavebního záměru dotčeny provedením příslušných změn							
zábory plošné trvalé "nová zátěž" :							tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné"; jedná se o trvalé zábory vyvolané potřebou umístění a provedení nově navrhovaných plošných stavebních objektů popř. potřebou půdorysného zvětšení stávajících plošných stavebních objektů, které se v řešeném území již nachází; plošné stavební objekty jsou definovány svou zastavěnou plochou							
zábory liniové :							tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné"; jedná se o zábory vyvolané potřebou umístění a provedení nově navrhovaných liniových stavebních objektů (tj. nový trvalý zábor) popř. potřebou změny stávajících liniových stavebních objektů, které se v řešeném území již nachází (tj. dočasný zábor pro provedení úpravy stávajícího liniového objektu)							
Výměry záborů - plochy a délky :							jsou v záborovém elaborátu uváděny vždy celým číslem se zaokrouhlením "nahoru"; konečná výměra pro případné majetkoprávní vypořádání bude stanovena po dokončení stavby na základě geometrického plánu							
Použité zkratky :														
SO xy							označení řešeného stavebního objektu							
ZS							označení pozemku, který má být použit pouze jako staveniště (výměra viz. "zábory plošné dočasné")							



SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTENÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY																
obec:		Železnice														
katastr. území:		Železnice [796123]														
Poř. číslo	Objekt stavby	Číslo parcely		Výměra [m²]		Způsob využití / Druh pozemku	Způsob ochrany	LV	Vlastník (správce)	Katastrální území	zábory				Poznámka: výkup (převod) po dokončení stavby - zábor plošný trvalý	Textový popis záboru
											plošné		liniové			
											dočasné	trvalé				
												stará zátěž		nová zátěž		
		dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					[m²]	[m²]	[m²]	[m]			
1	SO 201	1023		2152		lesní pozemek	pozemek určený k plnění funkcí lesa	118	Pospíšil Josef, Zámecká 61, 50713 Železnice	Železnice	13					
2	SO 201	1121/1		108		vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	Železnice	6			19		
3	SO 201	1121/2		52		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	10001	Město Železnice, Náměstí Svobody 1, 50713 Železnice	Železnice	12			4		
4	SO 201	1121/3		248		vodní plocha	-	153	Martinek René, Křivenická 423/36, Čimice, 18100 Praha 8	Železnice	5			17		
5	SO 201	1122/1		4733		trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	872	SJM Vrba Pavel a Vrbová Martina Ing., Nádražní 130, 50713 Železnice	Železnice	12			6		
6	SO 201	1256/3		9159		silnice/ostatní plocha	-	289	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	Železnice						
7	SO 201	1256/4		154		vodní plocha	-	434	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	Železnice	14					